

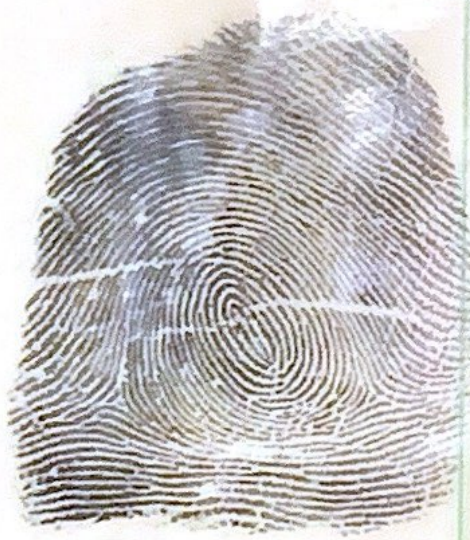
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SECRETARIA DE ESTADO DE SEGURANÇA PÚBLICA  
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO DO PARANÁ



POLEGAR DIREITO



*Latina Junior celuc*

ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

INFORME DE LA R.E. 5.1 - SP/03



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO  
GERAL

7.158.908-0

DATA DE  
EXPIRAÇÃO

16/07/1994

NOME

FATIMA LUCIR DOS SANTOS ALVES

FILIAÇÃO

ANTENOR FERREIRA DOS SANTOS  
APARICIDA PANHAN DOS SANTOS

NATURALIDADE

DATA DE NASCIMENTO

ALTO PIQUIRI/PR

28/11/1969

DOC. ORIGEM

COMARCA=GOIOERE/PR, R A D 'DESTE  
C.CAS 299, LIVRO=81, FOLHA=299V

CPF

CURITIBA - PR

ASSINATURA DO DIRETOR  
Bel. Douglas Haquim

LEI Nº 7.116 DE 29/08/83





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA  
SECRETARIA NACIONAL DE TRÂNSITO



CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO / DRIVER LICENSE / PERMISO DE CONDUCCIÓN

2 e 1 NOME E SOBRENOME  
FRANCISCO SANTIAGO ALVES

1ª HABILITAÇÃO  
20/10/1987



3 DATA, LOCAL E UF DE NASCIMENTO  
01/09/1967 JURANDA/PR

4a DATA EMISSÃO  
26/10/2022

4b VALIDADE  
26/10/2027

ACC  
D

4c DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
4733227-3 SESP PR

4d CPF  
624.438.019-34

5 Nº REGISTRO  
04198401411

9 CAT. HAB.  
AC

NACIONALIDADE  
BRASILEIRO

FILIAÇÃO  
JOSE ESTEVAO ALVES

PRACEDINA SANTIAGO ALVES

*Francisco Santiago Alves*

7 ASSINATURA DO PORTADOR

| 9   | 10 | 11         | 12 |
|-----|----|------------|----|
| ACC |    |            |    |
| A   |    | 26/10/2027 |    |
| A1  |    |            |    |
| B   |    | 26/10/2027 |    |
| B1  |    |            |    |
| C   |    | 26/10/2027 |    |
| C1  |    |            |    |

| 9   | 10 | 11 | 12 |
|-----|----|----|----|
| D   |    |    |    |
| D1  |    |    |    |
| BE  |    |    |    |
| CE  |    |    |    |
| C1E |    |    |    |
| DE  |    |    |    |
| D1E |    |    |    |

12 OBSERVAÇÕES

LOCAL  
CURITIBA, PR

*Adriano Marcos Furtado*  
ADRIANO MARCOS FURTADO  
DIRETOR GERAL - PR

ASSINATURA DO EMISSOR  
07633541545  
PR922448542

PARANÁ

2459168993

PROIBIDO PLASTIFICAR

2459168993





MINISTÉRIO DA FAZENDA  
Secretaria da Receita Federal

# CPF

**Cadastro de Pessoas Físicas**

Número de Inscrição

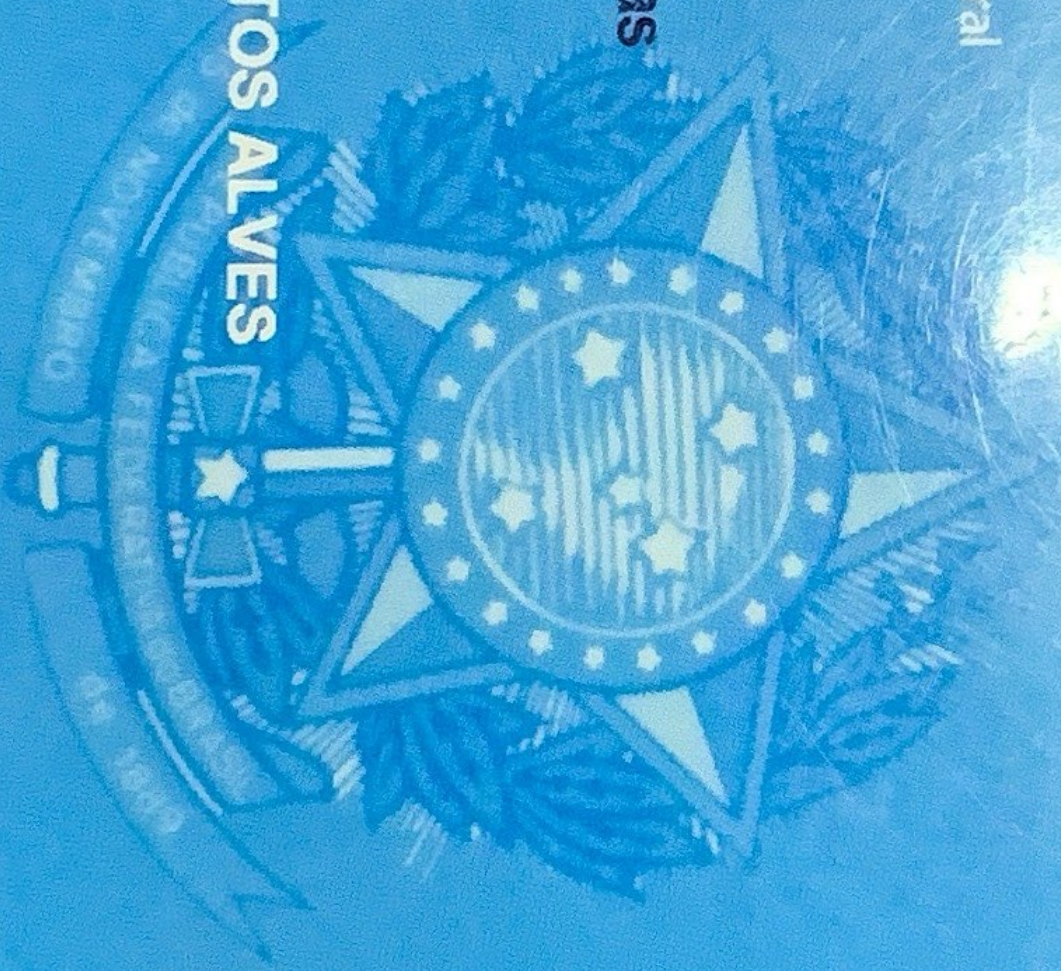
**051.927.749-00**

Nome

**FATIMA LUCIR DOS SANTOS ALVES**

Nascimento

**28/11/1969**





Responsável pela Iluminação Pública: Município (44) 3569-1185  
Classificação:  
B2 Rural / Cultivo de Milho

Nome: FRANCISCO SANTIAGO ALVES  
Endereço: Est Paranaguacu - R651 822950 -  
Area Rural  
CEP: 87355-000  
Cidade: Juranda - Estado: PR  
CPF: \*\*\*-\*\*-\*\*19-34

Tipo de Fornecedor:  
Monofasico Rural /50A

UNIDADE CONSUMIDORA

59418982

DATAS DE  
LEITURAS

Leitura anterior  
06/09/2024

Leitura atual  
08/10/2024

Nº de dias  
32

Próxima Leitura  
07/11/2024



NOTA FISCAL No. 126720464 - SÉRIE 3 / DATA DE EMISSÃO: 09/10/2024  
Consulte Chave de Acesso em:  
<https://nf3e.fazenda.pr.gov.br/nf3e/NF3eConsulta?nsdl>

Chave de Acesso  
4124 1004 3688 9800 0106 6600 3126 7234 6410 9161 8380  
Protocolo de Autorização: 1412400049510923 - 09/10/2024 às 12:08:22America/Sao\_Paulo

REF: MÊS / ANO  
10/2024

VENCIMENTO  
01/11/2024

TOTAL A PAGAR  
R\$108,65

#### Itens de fatura

| Itens de fatura             | Unid. | Quant. | Preço unit (R\$)<br>com tributos | Valor (R\$) | PIS/<br>COFINS | ICMS | Tarifa<br>unit. (R\$) |
|-----------------------------|-------|--------|----------------------------------|-------------|----------------|------|-----------------------|
| ENERGIA ELET CONSUMO        | kWh   | 150    | 0.307687                         | 46.15       | 2.63           | 0.00 | 0.290180              |
| ENERGIA ELET USO SISTEMA    | kWh   | 150    | 0.360333                         | 54.05       | 3.08           | 0.00 | 0.330820              |
| ENERGIA CONS. B.VERMELHA    | kWh   | 112.5  | 0.047289                         | 5.32        | 0.30           | 0.00 | 0.044830              |
| ENERGIA CONS. B.VERMELHA P2 | kWh   | 37.5   | 0.083467                         | 3.13        | 0.18           | 0.00 | 0.078770              |
| TOTAL                       |       |        |                                  | 108,65      | 6,19           | 0,00 |                       |

| Tributo    | Base de Cálculo (R\$) | Alíquota (%)       | Valor (R\$)  |
|------------|-----------------------|--------------------|--------------|
| COFINS PIS | 108,62<br>108,62      | 4,6725%<br>1,0175% | 5,09<br>1,10 |

#### HISTÓRICO DE CONSUMO / kWh

| CONSUMO FATURADO | Nº DIAS FAT. |
|------------------|--------------|
| OUT24            | 150          |
| SET24            | 210          |
| AGO24            | 138          |
| JUL24            | 181          |
| JUN24            | 229          |
| MAI24            | 195          |
| ABR24            | 150          |
| MAR24            | 218          |
| FEV24            | 197          |
| JAN24            | 128          |
| DEZ23            | 215          |
| NOV23            | 230          |
| OUT23            | 149          |

| Medidor    | Grandezas   | Postos<br>horários | Leitura<br>Anterior | Leitura<br>Atual | Const<br>Medidor | Consumo<br>kWh |
|------------|-------------|--------------------|---------------------|------------------|------------------|----------------|
| 0250775678 | CONSUMO kWh | TP                 | 31905               | 32055            | 1                | 150            |

Reservado ao Fisco

PERÍODO FISCAL: 09/10/2024

3053.FB39.6C5C.85EF.69C7.E07D.C0A9.9DF9

#### REAVISO DE VENCIMENTO

FATURAMENTO REALIZADO COM A LEITURA FORNECIDA PELO CLIENTE  
INCLUSO NA FATURA PIS R\$1,10 E COFINS R\$5,09 CONFORME RES. ANEEL 130/2005.  
A qualquer tempo pode ser solicitado o cancelamento de valores não relacionados à prestação do serviço de  
energia elétrica, como convênios e doações.  
Períodos Band.Tarif.: Vermelha P1 07/09-30/09 Vermelha P2:01/10-08/10

# CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE VENDA E COMPRA

VALOR CR\$ R\$=2.200,00=

CONTRATO que entre si firmam: de um lado, como promitente(s) vendedor(es) o Sr. José Tiago de Lima, brasileiro, casado, agricultor, portador da CI/RG.nº.3.739.917-5, e o /  
CIC;nº.390.651.899-04, residente e domiciliado na Rua Poti,S/N,em Juranda -  
Paraná.:-:--:-: :-:--:-: :-:--:-: :-:--:-:

e, de outro lado como promitente(s) outorgado(s) comprador(es) o Sr. Francisco Santiago Alves, brasileiro, casado, agricultor, portador da CI/RG.nº.4.733.227-3, e o CIC.nº.62  
4.438.019-34, residente e domiciliado na Gleba 1.000 alqueires, no Município  
de Juranda-Paraná.:-:--:-: :-:--:-: :-:--:-: :-:--:-:

resolvem livremente ajustarem o presente contrato para serem regidos de conformidade com cláusulas e condições abaixo:

1.a) O(s) promitente(s) vendedor(es) referido(s) e acima qualificado(s), à justo título em virtude de compra feita num todo de maior porção e por força de um contrato Particular de Cessão e Transfe  
rência de Direitos de Posse lavrado em data de 02-05-1.989 entre o Vendedor  
e a Sr<sup>a</sup> Rufina Maria Ferreira.:-:--:-: :-:--:-: :-:--:-: :-:--:-:

tornaram-se senhor(es) possuidor(es), do imóvel constante de: Lote de terras sob nº.009, da quadra  
nº.17, cita no patrimônio Primavera, com área de 600,00(seiscentos)metros /  
quadrados, desmembrados de uma área maior do IMÓVEL JURANDA, da Gleba nº.21,  
da colônia Goioerê, contendo como Benfeitoria uma casa residencial em madei-  
ra coberta de telhas.:-:--:-: :-:--:-: :-:--:-: :-:--:-:

2.a) Que assim possuindo o(s) imóvel(eis) acima descrito(s) e confrontado(s), se compromete(m) vendê-lo(s)  
ao(s) promitente(s) comprovador(es) e este(s) por sua vez se compromete(m) compra-lo(s) mediante as condições  
seguintes:

3.a) O preço total de venda é de Cr\$ R\$=2.200,00(dois mil e duzentos reais) cujo  
pagamento foi efetuado a vista em moedas correntes deste país.:-:--:-: :-:--:-: :-:--:-: :-:--:-:



4.ª) A escritura de venda e compra será outorgada e assinada assim que o Comprador desejar e solicitá-la ao Vendedor.:-

5.ª) As despesas decorrentes da escritura definitiva correrá por conta exclusiva do(s) comprador(es) referido(s).

6.ª) a posse precária do(s) imóvel(eis) será imediata.:-

7.ª) Os impostos ou taxas que recaiam ou venham a recair sobre o(s) imóvel(eis), a partir desta data, correrá totalmente por conta exclusiva do(s) comprador(es), que os pagará nas repartições competentes locais, embora lançados em nome(s) do(s) promitente(s) vendedor(es).

8.ª) Fica eleito o fóro da situação do(s) imóvel(eis), para nele serem dirimidas todas as questões oriundas do presente contrato.

9.ª) A parte faltosa incorrerá ainda no adicional de 20%, a qual se destina à atender os honorários de advogados se tiver a parte inocente que se recorrer aos meios judiciais, para fazer valer os seus direitos em quaisquer ações oriundas do presente contrato.

10.ª) Em caso de falecimento de uma das partes contratantes, ficam seus herdeiros ou sucessores na obrigação de cumprirem integralmente o presente compromisso.

11.ª) O imóvel se acha devidamente recadastrado no Incra sob n.º

área

total

ha., módulo

, n.º de módulo

FMP

Rancho Alegre D'Oeste, 27 de Junho de 1.995.

José Tiago de Lima VENDEDOR

Maria de Lourdes Carrara de Lima  
ESPOSA DO VENDEDOR.:-

Francisco Santiago Alves  
Comprador.

Testemunhas:





4.ª) A escritura de venda e compra será outorgada e assinada **assim que o Comprador desejar e solicitá-la ao Vendedor.:-**

5.ª) As despesas decorrentes da escritura definitiva correrá por conta exclusiva do(s) comprador(es) referido(s).

6.ª) a posse precária do(s) imóvel(eis) **será imediata.:-**

7.ª) Os impostos ou taxas que recaiam ou venham a recair sobre o(s) imóvel(eis), a partir desta data, correrá totalmente por conta exclusiva do(s) comprador(es), que os pagará nas repartições competentes locais, embora lançados em nome(s) do(s) promitente(s) vendedor(es).

8.ª)


9.ª) Fica eleito o fóro da situação do(s) imóvel(eis), para nele serem dirimidas todas as questões oriundas do presente contrato.

10.ª) A parte faltosa incorrerá ainda no adicional de 20%, a qual se destina à atender os honorários de advogados se tiver a parte inocente que se recorrer aos meios judiciais, para fazer valer os seus direitos em quaisquer ações oriundas do presente contrato.


11.ª) Em caso de falecimento de uma das partes contratantes, ficam seus herdeiros ou sucessores na obrigação de cumprirem integralmente o presente compromisso.

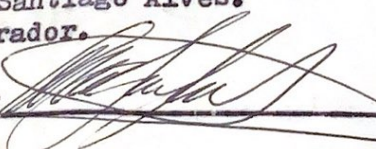
12.ª) O imóvel se acha devidamente recadastrado no Incra sob n.º área  
total ha., módulo , n.º de módulo FMP

**Rancho Alegre D'Oeste, 27 de Junho de 1.995.**

  
**José Tiago de Lima, VENDEDOR**

  
**ESPOSA DO VENDEDOR.:-**

  
**Francisco Santiago Alves.**  
**Comprador.**

**Testemunhas:** 



# CONTRATO PARTICULAR DE CESSÃO E TRANSFERÊNCIA DE DIREITOS DE POSSE

Que fazem o(s) Sr.(s) ISABEL DOS SANTOS DA SILVA,  
e sua mulher Dona (Viúva), à saber:  
Saibam, quantos este Contrato Particular de Cessão e Transferência de Direitos de Posse vi-  
rem, que aos 23 dias do mês de Setembro de 1985 compareceram as partes  
entre si justas e contratadas, de um lado o(s) Sr.(s) ISABEL DOS SANTOS DA SILVA,  
e sua mulher Dona (Viúva),  
aqui denominados Compromissários Cedentes, brasileiros, <sup>CASADOS</sup> ~~SOLTEIRO~~, resi-  
dentes e domiciliados em Jaracatiá Município de Goio-erê,  
portadores do CPF n.º 396-782-709--78, e do outro lado o Sr. RUFINA  
MARIA FERREIRA, aqui denominado Compromitente Cessionário, brasileiro, <sup>CASADO</sup> ~~SOLTEIRO~~,  
residente e domiciliado em Primavera Município de Juranda,  
portador do CPF n.º 569-888-269--04, Pelos Compromissários Cedentes  
foi dito que, por força de título comprobatório celebrado com a IMOBILIÁRIA SZAFERMAN  
LTDA., com sede na cidade de Rolândia, firma loteadora e Compromissária Vendedora do lote  
de terras n.º 9 da quadra 17, cita no patrimônio Primavera,  
área de 600 metros quadrados, desmembrados  
de uma área maior do IMÓVEL JURANDA, da Gleba «21», da COLÔNIA GOIO-ERÊ, ou do(s)  
lote(s) n.º XXXXXXXXXXXXXX da Gleba «22», da COLÔNIA GOIO-ERÊ, cedem e transferem  
os direitos de posse, adquiridos da firma vendedora, acima referida, ao Compromitente Cessio-  
nário, pelo preço justo e tratado de Cr\$ XXXXXXXXXXXXXX ( XXXXXXXXXXXXXX ),  
do qual, os Compromissários Cedentes rece-  
bem neste ato a importância de Cr\$ XXXXXXXXXX ( XXXXXXXXXXXXXX ),  
ficando o saldo representado por uma nota promissória  
com vencimento para o dia xxx de XXXXXXXXXX de 198 xxx ocasião na qual, os Com-  
promissários Cedentes darão plena, geral e rasa quitação de pagos e satisfeitos, para nada  
mais reclamarem em futuro, autorizando ao mesmo tempo a vendedora a outorgar a escritura  
definitiva de compra e venda ao Compromitente Cessionário. Os Compromissários Cedentes  
obrigam-se a juntar ao presente Contrato de Cessão e Transferência de Direitos de Posse, os  
recibos de quitação de impostos e taxas junto ao INCRA, e certidão negativa fornecida pela  
Prefeitura Municipal: cabe ao Compromitente Cessionário, a obrigação da responsabilidade, a  
partir desta data, a cadastrar em seu nome, a posse ora adquirida junto às repartições com-  
petentes, bem assim como os pagamentos dos impostos e taxas que venham a recair sobre o  
imóvel objeto deste contrato particular, obriga-se, ainda, o Cessionário, a não transferir a posse  
do presente imóvel à terceiros, sem que haja o acordo expresso da firma vendedora. Final-  
mente, obrigam-se ambas as partes, por si, ou seus herdeiros, a fazerem deste Contrato Par-  
ticular de Cessão e Transferência de Direitos de Posse, um documento, sempre fiel e valioso  
consoante a lei e o direito. E por assim estarem justos e contratados, estando ambas as partes  
de pleno acordo, assinam o presente contrato em duas vias de igual e idêntico teor.

Juranda, 23 de Setembro de 198 5

COMPROMISSÁRIOS CEDENTES

Isabel dos Santos da Silva  
ISABEL DOS SANTOS DA SILVA

DE ACORDO  
Imobiliária Zaferman Ltda.

[Assinatura]  
Compromissária Vendedora

Rufina Maria Ferreira  
Compromitente Cessionário  
RUFINA MARIA FERREIRA



# Contrato Particular de Cessão e Transferência de Direitos de Posse

Que fazem o(s) Sr(s) Rufina Maria Ferreira e a/marido .\*,  
e sua mulher Dona \_\_\_\_\_, à saber:

Saibam, quantos este Contrato Particular de Cessão e Transferência de Direitos de Posse virem,  
que aos 02 dias do mês de maio ( 05 ) de 198 9= compareceram as partes  
entre si justas e contratadas, de um lado o(s) Sr(s) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, e sua mulher Dona \_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_, aqui denominados Compromissários Cedentes, brasileiros, <sup>CASADOS</sup> <sup>SOLTEIRO</sup>, resi-  
dentes e domiciliados em este Município de Juranda-PR.-

\_\_\_\_\_, portadores do CPF n.º 569.888.269-04, e do outro lado o Sr José Tiago  
de Lima .\*, aqui denominado Compromitente Cessionário, brasileiro, <sup>CASADO</sup> <sup>SOLTEIRO</sup>,  
residente e domiciliado em este Município de Juranda-PR.-

\_\_\_\_\_, portador do CPF n.º 390.651.899-04 .\*. Pelos Compromissários Cedentes  
foi dito que, por força de título comprobatório celebrado com a IMOBILIÁRIA SZAFERMAN  
LTDA., com sede na cidade de Rolândia, firma loteadora e Compromissária Vendedora do lote  
de terras n.º 009 da quadra 17, cita no patrimônio Primavera

\_\_\_\_\_, área de 600 m² metros quadrados, desmembrados  
de uma área maior do IMÓVEL JURANDA, da Gleba «21», da COLÔNIA GOIO-ERÊ, ou do(s)  
lote(s) n.º \_\_\_\_\_ da Gleba «22», da COLÔNIA GOIO-ERÊ, cedem e transferem  
os direitos de posse, adquiridos da firma vendedora, acima referida, ao Compromitente Cessio-  
nário, pelo preço justo e tratado de Cr\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, do qual, os Compromissários Cedentes recebem  
neste ato a importância de Cr\$ \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_), ficando o saldo representado por uma nota promissória  
com vencimento para o dia \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 198 \_\_\_\_\_, ocasião na qual, os Com-  
promissários Cedentes darão plena, geral e rasa quitação de pagos e satisfeitos, para nada  
mais reclamarem em futuro, autorizando ao mesmo tempo a vendedora a outorgar a escritura  
definitiva de compra e venda ao Compromitente Cessionário. Os Compromissários Cedentes  
obrigam-se a juntar ao presente Contrato de Cessão e Transferência de Direitos de Posse, os  
recibos de quitação de impostos e taxas junto ao INCRA, e certidão negativa fornecida pela  
Prefeitura Municipal: cabe ao Compromitente Cessionário, a obrigação da responsabilidade, a  
partir desta data, a cadastrar em seu nome, a posse ora adquirida junto às repartições com-  
petentes, bem assim como os pagamentos dos impostos e taxas que venham a recair sobre o  
imóvel objeto deste contrato particular, obriga-se, ainda, o Cessionário, a não transferir a posse  
do presente imóvel à terceiros, sem que haja o acordo expresso da firma vendedora. Final-  
mente, obrigam-se ambas as partes, por si, ou seus herdeiros, a fazerem deste Contrato Par-  
ticular de Cessão e Transferência de Direitos de Posse, um documento, sempre fiel e valioso  
consoante a lei e o direito. E por assim estarem justos e contratados, estando ambas as partes  
de pleno acordo, assinam o presente contrato em duas vias de igual e idêntico teor.

Juranda-PR.-, 02 de maio ( 05 ) de 198 9=

COMPROMISSÁRIOS CEDENTES

DE ACORDO

IMOBILIÁRIA SZAFERMAN LTDA.

Compromissária Vendedora

x Rufina Maria Ferreira  
Rufina Maria Ferreira  
Maria do Lourdes Cavaco de Lima  
/marido: - Rogo: -  
Antonio Rodrigues Ferreira .\*  
x José Tiago de Lima  
José Tiago de Lima Compromitente Cessionário



CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL E  
TABELIONATO PELOI

Dist. do Rancho Alegre D'Oeste  
Município e Comarca de Goioerê - Pr.  
VALDINEI JOSÉ PELOI  
T. Designado

REPÚBLICA FEDERATIVA DO PARANÁ  
79262747/0001-78



RANCHO ALEGRE D'OESTE  
CARTÓRIO DE REGISTRO CIVIL  
E TABELIONATO PELOI  
PRINCIPAL, S/N  
RANCHO ALEGRE D'OESTE - CEP 87.340  
GOIOERÊ - PR.

REGISTRO CIVIL

ESTADO DE Paraná:-  
COMARCA DE Goioerê:-  
MUNICÍPIO DE Goioerê:-  
DISTRITO DE Rancho Alegre D'Oeste:-

"Valdinei José Pelói"  
Oficial Designado. do Registro Civil

CASAMENTO N.º =299=

CERTIFICO que, às fls. 299 v.º. do Livro N.º B-1:- de Registro de Casamentos  
foi lavrado.:- hoje, o assento do casamento de "FRANCISCO SANTIAGO AL-  
VES" :-:-:-:-:- e "FÁTIMA LUCIR FERREIRA DOS SANTOS"

:-:-:-:-:-, contraído perante o Senhor.:- Juiz de Paz Ernã-  
des Vieira de Souza.:-:-:-:-:- e as testemunhas Eronildes Pere-  
ira da Silva e Aparecida Bezerra da Silva, José Tiago de Lima e Ma-  
de Lourdes Carraro de Lima, residentes neste Município.:-:-:-:-:-  
de Juranda - Estado do Paraná.:-:-:-:-:- aos 01 (um):-

Ele, nascido em Setembro (09). de 1.967, profissão agricultor.:-  
:-:-:-:- de Setembro (09). de 1.967, profissão agricultor.:-  
residente e domiciliado em Primavera, Mun. de Juranda-Pr.:-:-:-:-:-, nascido  
filho de JOSÉ ESTEVÃO ALVES.:-  
em Estado de Minas Gerais.:-, residente e domiciliado em Primavera, Mun.  
de Juranda-Pr.:-:-:-:-:- e de Dona FRACEDINA SANTIAGO AL  
VES.:-:-:-:-:- nascida em Estado de Minas Gerais.:-:-:-:-:-

residente e domiciliada em Primavera, Mun. de Juranda-Pr.:-:-:-:-:-  
Ela, nascida em Alto Piquiri-Estado do Paraná. aos 28 (vinte e oi-  
to):- de Novembro (11):- de 1.969, profissão do lar.:-

residente e domiciliada neste Distrito.:-  
filha de ANTENOR FERREIRA DOS SANTOS.:-  
em Estado da Paraíba.:-, residente e domiciliado neste Distrito.:-  
:-:-:-:-:- e de Dona APARECIDA PANHAN DOS  
SANTOS.:-:-:-:-:- nascida em Estado de São Paulo.:-:-:-:-:-  
residente e domiciliada neste Distrito.:-

A contraente passa a assinar-se "FÁTIMA LUCIR DOS SANTOS ALVES" :-:-:-:-:-  
Foram apresentados os documentos exigidos pelo art. 180 N.os I, II e IV.:-:-:-:-:-  
do Código Civil. - Observações: Casamento realizado no regime de Comunhão  
Parcial de Bens.:-

O referido é verdade e dou fé.  
Rancho Alegre D'Oeste 28 de Dezembro (12):- de 1991.

OFICIAL  
Valdinei José Pelói  
Tabelião Designado



## DECLARAÇÃO DE HIPOSSUFICIÊNCIA

### DECLARANTE:

|  |                     |
|--|---------------------|
| NOME: FATIMA LUCIR DOS SANTOS ALVES                      |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA                                |                     |
| ESTADO CIVIL: CASADA                                     |                     |
| PROFISSÃO: DO LAR  |                     |
| RG: 7.158.908-0 SESP/PR                                  | CPF: 051.927.749-00 |
| ENDEREÇO: EST. PARANAGUACU – R651 AREA RURAL, JURANDA/PR |                     |
| TELEFONE: (44)9830-1148                                  |                     |

### DECLARANTE:

|  |                     |
|--|---------------------|
| NOME: FRANCISCO SANTIAGO ALVES                           |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO                                |                     |
| ESTADO CIVIL: CASADO                                     |                     |
| PROFISSÃO: AGRICULTOR                                    |                     |
| RG: 4733227-3 SESP/PR                                    | CPF: 924.438.019-34 |
| ENDEREÇO: EST. PARANAGUACU – R651 AREA RURAL, JURANDA/PR |                     |
| TELEFONE: (44)9830-1148                                  |                     |

**DECLARO**, para os devidos fins de direito e sob as penas da lei, que minha renda familiar é de até 05 (cinco) salários mínimos, conforme art. 1º do Provimento 02/2022 do Moradia Legal e que não tenho condições de arcar com as despesas inerentes ao presente processo, sem prejuízo do meu sustento e de minha família, necessitando, portanto, da Gratuidade da Justiça, nos termos do art. 5º, inciso LXXIV da Constituição Federal, Lei nº 1.060/1950 (Estabelece normas para concessão de assistência judiciária aos necessitados) e art. 98 e seguintes da Lei nº 13.105/2015 (Código de Processo Civil).

Juranda - PR, 04 de dezembro de 2024

\* *Fatima Lucir dos Santos Alves* *Francisco Santiago Alves*  
**DECLARANTE** **DECLARANTE**  
FATIMA LUCIR DOS SANTOS ALVES *FR* FRANCISCO SANTIAGO ALVES



## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

### OUTORGANTE:

|  |                     |
|--|---------------------|
| NOME: FATIMA LUCIR DOS SANTOS ALVES                      |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRA                                |                     |
| ESTADO CIVIL: CASADA                                     |                     |
| PROFISSÃO: DO LAR  |                     |
| RG: 7.158.908-0 SESP/PR                                  | CPF: 051.927.749-00 |
| ENDEREÇO: EST. PARANAGUACU – R651 AREA RURAL, JURANDA/PR |                     |
| TELEFONE: (44)9830-1148                                  |                     |

### OUTORGANTE:

|  |                     |
|--|---------------------|
| NOME: FRANCISCO SANTIAGO ALVES                           |                     |
| NACIONALIDADE: BRASILEIRO                                |                     |
| ESTADO CIVIL: CASADO                                     |                     |
| PROFISSÃO: AGRICULTOR                                    |                     |
| RG: 4733227-3 SESP/PR                                    | CPF: 924.438.019-34 |
| ENDEREÇO: EST. PARANAGUACU – R651 AREA RURAL, JURANDA/PR |                     |
| TELEFONE: (44)9830-1148                                  |                     |

**OUTORGADAS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil – Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outras, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

Juranda - PR, 04 de dezembro de 2024

*Fatima Lucir dos Santos Alves*  
**OUTORGANTE**  
FATIMA LUCIR DOS SANTOS ALVES

*Francisco Santiago Alves*  
**OUTORGANTE**  
FRANCISCO SANTIAGO ALVES